



04003302904020008



2803

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 330

29 Απριλίου 2002

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου  
Αθηνών (Ν. Αττικής) και κατάργηση στοάς..... 1

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άρση αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1.792 τετρ. μετρ.  
στη θέση «Λήθη» του Δημ. Διαμ. Παραλίας Αυλίδας  
Δήμου Αυλίδας Νομού Εύβοιας..... 2

### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

#### ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου  
Αθηνών (Ν. Αττικής) και κατάργηση στοάς..... (1)

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

#### ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 154, 160 και 254 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κωδικοποίηση Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580), όπως το άρθρο 254 τροποποιήθηκε με το άρθρο 12 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140).

2. Τις διατάξεις της παρ.9β του άρθρου 25 του Ν. 2508/1997 «Βιώσιμη οικιστική ανάπτυξη των πόλεων και οικισμών της χώρας και άλλες διατάξεις» (Α' 124).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παραγ.2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

4. Την υπ' αριθμ. Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β' 1484).

5. Το αρ.πρ. 8345/3727/13.4.2000 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού προς το δήμο Αθηναίων και το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία του άρθρου 38 παρ.3 του Π.Δ/τος 410/1995 «Κωδικοποίηση σε ενιαίο κείμενο νόμου με τίτλο «Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας» των ισχυουσών διατάξεων του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν» (Α' 231).

6. Τις 1933/1995 και 439/1997 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Αθηνών.

7. Την 79/2000 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις του παρόντος διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

9. Τις 413/2001 και 676/01 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση της Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

#### Άρθρο 1

Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών (Ν. Αττικής) και ειδικότερα στην περιοχή Ψυρρή η οποία έχει χαρακτηριστεί ως παραδοσιακή με το από 21.9.1979 Π.Δ/γμα «Περί χαρακτηρισμού ως παραδοσιακού τμήματος της πόλεως των Αθηνών (Ιστορικού Κέντρου)» (Δ' 567), με τη μετατόπιση ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών, κατάργηση οδού, χαρακτηρισμό οδών ως πεζοδρόμων, καθορισμό κοινοχρήστων χώρων και καθορισμό θέσης και διάταξης κτιρίου Ιερού Ναού, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στα δύο (2) σχετικά πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αρ.621/2002 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμί-κρυνση δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

#### Άρθρο 2

1. Η προβλεπόμενη από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο στοά στην περιοχή της οποίας το σχέδιο τροποποιείται σύμφωνα με το άρθρο 1, καταργείται όπως φαίνεται στα διαγράμματα του ιδίου άρθρου.

2. Η κατάργηση της διαγώνιας οδού που διασχίζει τα υπ' αρ. 94/65, 95/65, 96/65 και 89/65 οικοδομικά τετράγωνα μέχρι την πλατεία Ασωμάτων, δεν θίγει την ειδική χρήση του ακάλυπτου χώρου του οικοπέδου επί της οδού Σαρρή αρ. 44, που καθορίστηκε με τη παρ.5 εδ.β της υπ' αρ. 7859/1379/14.3.1997 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Δ' 238).

#### Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευση του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στην Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 22 Φεβρουαρίου 2002

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ**

Η ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

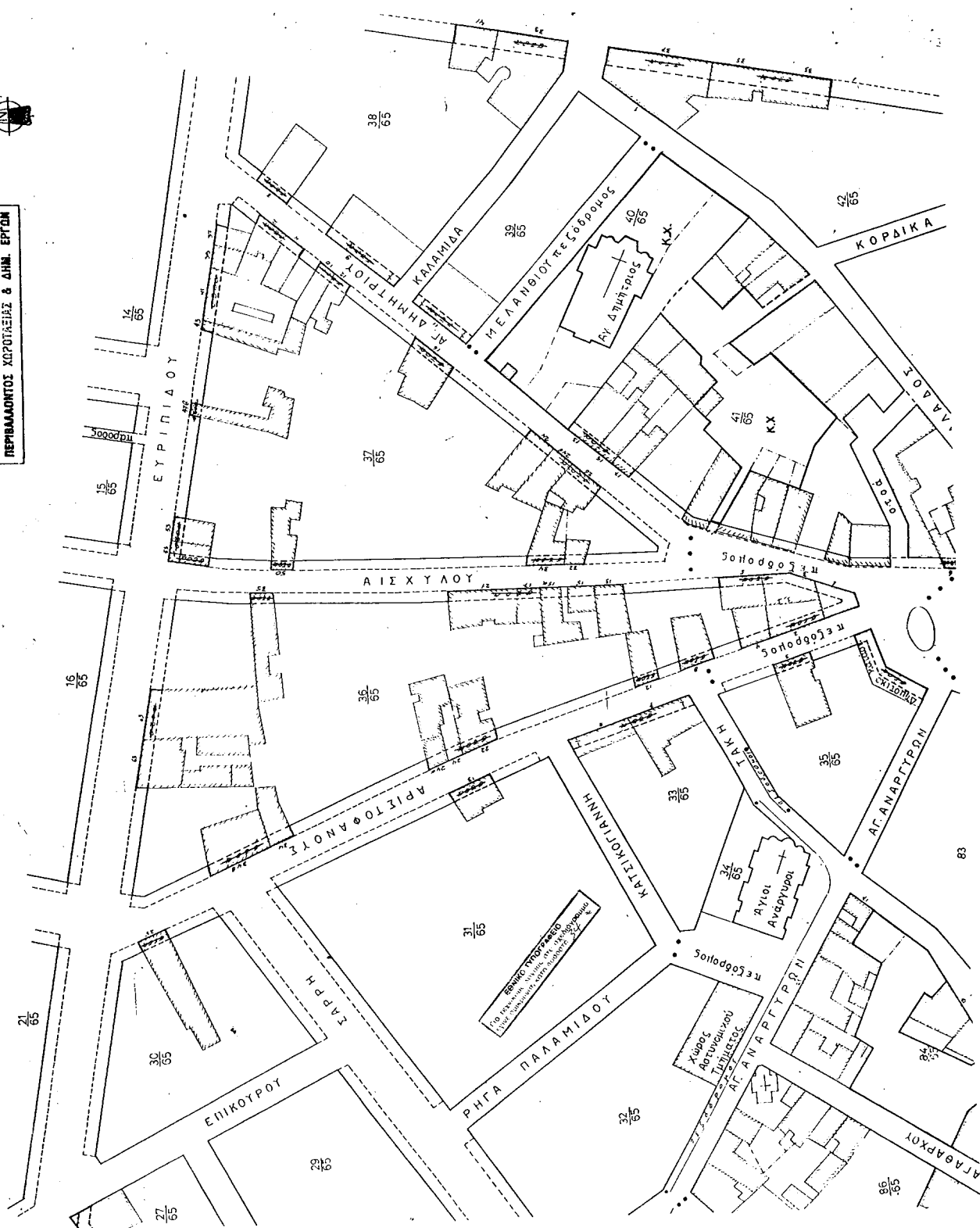
**ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ**







ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ





**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 970

(2)

Άρση αναδασωτέας έκτασης εμβαδού 1.792 τετρ. μετρ. στη θέση «Λήθη» του Δημ. Διαμ. Παραλίας Αυλίδας Δήμου Αυλίδας Νομού Εύβοιας.

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (Φ.Ε.Κ. 107 Α/97) «Διοίκηση - Στελέχωση της Περιφέρειας - Ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

2. Την 6747/29.9.1997 (ΦΕΚ 242/Β/98) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Προϊσταμένους των Δασικών Υπηρεσιών της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας και της εξουσίας να υπογράφουν με εντολή Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας».

3. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, και 86004/1637/4.6.87 Εγκύκλιο Υπουργείου Γεωργίας καθώς και την 417/87 Γνωμοδότηση Προϊσταμένων Νομικών Διευθύνσεων.

4. Την 2488/26.8.98 (Φ.Ε.Κ. 691Δ/98) απόφαση της Δ/σης Δασών Ν. Εύβοιας (με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας), με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα έκταση συνολικού εμβαδού 400 στρεμμ. και η οποία βρίσκεται στη θέση «Μεγάλη Ράχη κ.λ.π.» του Διακατεχόμενου δάσους Παραλίας Αυλίδας κοινότητας Παραλίας Αυλίδας Ν. Εύβοιας.

5. Την με αριθμό 518/24.2.99 Πράξη Χαρακτηρισμού του Δασάρχη Χαλκίδας, με την οποία έκταση με στοιχεία (10, Π, Ο, Ξ, 10', 37, 10) εμβαδού 1.792 τετρ. μετρ. χαρακτηρίστηκε ως αναδασωτέα (εξαιρουμένης της έκτασης, εμβαδού 695 τετρ.μετρ., με στοιχεία Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Η η οποία χαρακτηρίστηκε μη δασική και συμπεριλαμβάνεται σ' αυτή).

6. Την με την με αριθμό 11/99/25.5.2000 απόφαση της Α'βάθμιας Επιτροπής Επίλυσης Δασικών Αμφισβητήσεων Ν. Εύβοιας σύμφωνα με την οποία η παραπάνω έκταση των 1.792 τετρ. μετρ. δεν έχει δασικό χαρακτήρα.

7. Την με αριθμό 4260/3.12.2001 βεβαίωσή μας με την οποία πιστοποιείται η τελεσιδικία της παραπάνω απόφασης της Α'βάθμιας Ε.Ε.Δ.Α. Νομού Εύβοιας.

8. Την με αριθμό Ζ/740/19.3.2002 Αναφορά του Δασαρχείου Χαλκίδας, με την οποία προτείνεται η άρση του αναδασωτέου έκτασης εμβαδού 1.792 τετρ.μετρ., αποφασίζουμε:

Αίρομε την αναδασωτέα, από την συνολική έκταση:

- Εμβαδού 400 στρεμμ. που κηρύχτηκε αναδασωτέα με την 2488/26.8.98 (Φ.Ε.Κ. 691Δ/98) απόφαση της Δ/σης Δασών Νομού Εύβοιας (με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας) όπως εμφανίζεται στο επισυναπτόμενο Τοπογραφικό Διάγραμμα κλίμακας 1:50.000 που βρίσκεται στην θέση «Μεγάλη Ράχη κ.λ.π.» κοινότητας Παραλίας Αυλίδας Νομού Εύβοιας.

- Την έκταση εμβαδού 1.792 τετρ. μετρ., όπως αυτή εμφανίζεται στο με στοιχεία (10, Π, Ο, Ξ, 10', 37, 10) επισυναπτόμενο Τοπογραφικό Διάγραμμα που έχει θεωρηθεί από τον Δασάρχη Χαλκίδας και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Κατά τα λοιπά έχει εφαρμογή η 2488/26.8.98 (Φ.Ε.Κ. 691Δ/98) απόφαση της Δ/σης Δασών Νομού Εύβοιας (με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας).

Η απόφαση αυτή ισχύει από την κοινοποίησή της άρθρο 41 Ν. 998/79 και πριν τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 27 Μαρτίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Διευθυντής Δασών Νομού Εύβοιας

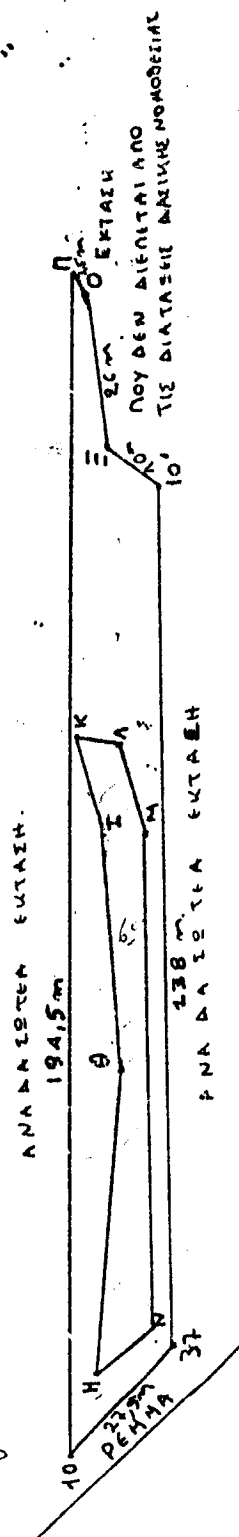
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΑΓΑΘΟΥ ΛΟΥΚΑΣ

**ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ**  
ΕΚΤΑΣΗΣ ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΛΗΘΗ ΔΗΜ ΔΙΑΜ ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΑΥΛΙΑΔΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ  
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιασμένο  
έγγραφο μειώθηκε κατά ποσοστό 78%

20/03-02  
Ο ΔΙΕΥΤΗΡΗΣ  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΔΕΛΑΘΟΥ ΛΟΥΚΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
ΧΑΛΚΙΔΑ 19-03-2002  
Ο ΔΙΕΥΤΗΡΗΣ



ΥΠΟΜΝΗΜΑ  
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000

Έμβασήν έκτασης με στοιχεία  
Περιμέτρου 10-Π-Ο-Ε-10'-37-10  
ΜΗ ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΟΥ  
Του τμήματος με στοιχεία  
Περιμέτρου Π-Θ-Ι-Κ-Α-Μ-Ν-Π  
1792 Τ.Μ.

ΠΡΕΣΒΥΤΕΡΑ  
ΧΑΛΚΙΔΑ  
Διευθυντής

